

Nr. 695 din 27.11.2024
PROIECT

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____2024

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice, a indicatorilor tehnico – economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 98.242 din 25.11.2024

Analizând Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Serviciului Investiții - Energetic, înregistrat cu nr. 98.243 din 25.11.2024

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 456/2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”;

Analizând prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 440/2023 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”, ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 131/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”;

În conformitate cu Ordinul nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicație al O.U.G. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4, alin (1) lit. a) – d) din O.U.G. 95/2021;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), m), s) alin (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. I Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de

investiție ”SF- Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Se actualizează indicatorii tehnico-economici conform anexei nr. I la prezenta hotărâre.
2. Se actualizează devizul general aferent obiectivului de investiții „SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”, conform anexei nr. II la prezenta hotărâre.
3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Arad a sumei de 6.557.763,53 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.II Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr 440/2023 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr 131/2024 se abrogă.

Art. III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022, cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

Art. IV Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL

ANEXA 2.2.d
CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI:

”Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economic ai obiectivului de investiții (conf.
Anexa nr. 2.2d)

Denumirea obiectivului de investiții: „Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT) : PT
Beneficiar (UAT): MUNICIPIUL ARAD
Amplasament : MUNICIPIUL ARAD, Râul Mureș
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA): 17 017 419,65
din care C+M (lei, inclusiv TVA): 14.071.212,36
Curs BNR lei/euro din data : 4,9490 din 28.10.2021
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA): 10.459.656,12
Valoare finanțată de UAT (lei, inclusiv TVA): 6.557.763,53

Poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale, inclusiv pentru biciclete și trotinete electrice

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny“, aprobată cu modificări și completări prin <u>Legea nr. 183/2022</u>	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Număr obiecte	buc.	1	13.874.862,36
Lungime	m	108	Nu este cazul.
Lățime	m	3,50 utila	Nu este cazul.
Număr deschideri		1	Nu este cazul.
Alte capacitati:			Nu este cazul.

Primar
Bibart Călin

Director Executiv
Sorin Gurban

Șef Serviciu
Bogosel Daniel

Anexa nr. II la Hotărârea Consiliului Local
nr. _____/____2024
Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Amenajare pod pietonal acces la Insula Mures"

ANEXA I

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.985,00	947,15	5.932,15
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	493.365,41	167.352,00	1.048.152,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.600,00	3.914,00	24.514,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	795.200,00	151.088,00	946.288,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00

3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	202.176,00	38.413,44	311.496,87
	TOTAL CAPITOL 3	1.099.461,00	208.897,59	962.473,10
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11.659.548,20	2.215.314,16	13.874.862,36
4.1.1	Pentru care exista standard de cost			
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	11.659.548,20	2.215.314,16	13.874.862,36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost			
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	11.659.548,20	2.215.314,16	13.874.862,36
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	165.000,00	31.350,00	196.350,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	165.000,00	31.350,00	196.350,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	145.070,03	2.850,00	100.118,08
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	59.122,74	0,00	59.122,74
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.824,55	0,00	11.824,55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	59.122,74	0,00	59.122,74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.182.454,82	224.666,42	1.407.121,24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.502.524,85	260.766,42	1.763.291,27
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00

6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	14.261.534,05	2.684.978,17	17.017.419,65
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.824.548,20	2.246.664,16	14.071.212,36

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17.017.419,65
buget de stat	10.459.656,12
buget local	6.557.763,53

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	0,00	11.659.548,20
Valoare investitie	0,00	14.261.534,05
Cost unitar aferent investiției	0,00	14.261.534,05
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0,00	2.881.700,15

Data	28.10.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință standard de cost	1

Beneficiar:
MUNICIPIUL ARAD

DIRECTOR EXECUTIV
Sorin Gurban

INTOCMIT
Petreus Adrian

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 98.242 din 25.11.2024

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”, în susținerea căruia formulez următorul,

REFERAT DE APROBARE

Insula Mureș este o zonă de agrement situată la 2 km de Municipiul Arad, al cărei potențial turistic este insuficient valorificat. În prezent, accesul către această zonă cu funcțiune dominantă de recreere și locuințe se realizează pe o pasarelă aflată într-o stare avansată de degradare. În această situație, podul constituie o potențială sursă de accidente cu urmări deosebit de grave. De asemenea, nu o dată în ultimii ani, producerea de viituri a făcut ca podul să devină impracticabil, consecința imediată fiind izolarea locuințelor și a terenurilor din zonă.

Realizarea lucrării va conduce la îmbunătățirea accesului cetățenilor spre Insulă, proiectul cuprinzând amenajarea unui pod pietonal de acces (pasarelă) cu suprastructură metalică.

Proiectul este finanțat în cadrul Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, și prezentarea indicatorilor investiției se face conform prevederilor Ordinului nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicație al O.U.G. 95/2021

Pornind de la această necesitate de construire, a fost realizată documentația tehnică SF – ”Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș” iar indicatorii tehnico – economici au fost aprobați conform Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 44/2022, care ulterior a fost modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 456/2022, și Hotărârea nr 440/2023.

În urma încheierii achiziției lucrărilor respectiv încheierea contractului de execuție valoarea investiției s-a redus, motiv pentru care consider oportună aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”.

PRIMAR
Bibarț Călin

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 98.242 din 25.11.2024 al domnului
Călin BIBARȚ, Primar al Municipiului Arad

Obiect: modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție
”SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”

Insula Mureș este o zonă de agrement situată la 2 km de Municipiul Arad, al cărei potențial turistic este insuficient valorificat. În prezent, accesul către această zonă cu funcțiune dominantă de recreere și locuințe se realizează pe o pasarelă aflată într-o stare avansată de degradare. În această situație, podul constituie o potențială sursă de accidente cu urmări deosebit de grave.

Realizarea lucrării va conduce la îmbunătățirea accesului cetățenilor spre Insulă, proiectul cuprinzând amenajarea unui pod pietonal de acces (pasarelă) cu suprastructură metalică.

Pornind de la această necesitate de construire, a fost realizată documentația tehnică SF – ”Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș” iar indicatorii tehnico – economici au fost aprobați conform Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 44/2022, care ulterior a fost modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 456/2022, hotărârea nr. 440/2023 și hotărârea nr. 131/2024.

Proiectul este finanțat în cadrul Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, și prezentarea indicatorilor investiției se face conform prevederilor Ordinului nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicație al O.U.G. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4, alin (1) lit. a) – d) din O.U.G. 95/2021.

Conform procedurii de implementare a programului Anghel Saligny pentru contractarea lucrărilor este necesară prezentarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție conform formularelor stabilite de Ordinul MLPDA nr 1333/2021, respectiv anexa 2.2d aferentă lucrărilor de poduri și podete.

Mentionăm că în urma procedurii de achiziție a lucrărilor valoarea estimată inițial (C+M) de 16.892.420,72 lei cu TVA, s-a redus și este de 14.071,212,36 lei cu TVA conform devizului general anexat.

Indicatorii economici ai investiției:

Valoarea totală a investiției: 17 017 419.65 lei (total general cu TVA),

din care: C+M = 14 071 212.36 lei (inclusiv TVA) și

Valoare finanțată de la Bugetul de Stat: lei 10.459.656,12

Valoare finanțată de la Bugetul local: lei 6.557.763,53

Față de cele de mai sus, propunem modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 44/2022 cu modificările și completările ulterioare, cu privire la aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”SF-Amenajare pod pietonal acces Insula Mureș”, ca fiind oportună și legală, întrunind cerințele prevăzute de lege.

DIRECTOR EXECUTIV
Gurban Sorin

ȘEF SERVICIU
Bogosei Daniel

RESPONSABIL TEHNIC
Petreus Adrian

VIZAT JURIDIC